

土地登记申请书（国有土地使用权抵押登记样本）

编号： _____ 单位：平方米 / 公顷、万元

| | | | | |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------|
| 申 请 人 情 况 | 登 记 申 请 人 | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 所有权人 <input checked="" type="checkbox"/> 使用权人 <input checked="" type="checkbox"/> 抵押权人 <input type="checkbox"/> 需役地权利人 <input type="checkbox"/> 权利受让人 <input type="checkbox"/> 更正登记申请人 <input type="checkbox"/> 异议登记申请人 <input type="checkbox"/> 预告登记申请人 <input type="checkbox"/> 其他 | | | |
| | 名称（姓名） | 中国交通银行股份有限公司临沂分公司 | | |
| | 证件种类 | <input checked="" type="checkbox"/> 组织机构代码证 <input type="checkbox"/> 居民身份证 <input type="checkbox"/> 护照 <input type="checkbox"/> 军官证 <input type="checkbox"/> 其他 | | |
| | 证件编号 | 9788886-6 | | |
| | 单位性质 | <input checked="" type="checkbox"/> 行政 <input checked="" type="checkbox"/> 事业 企业（ <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体 <input checked="" type="checkbox"/> 私营 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 港澳台 <input type="checkbox"/> 联营 <input checked="" type="checkbox"/> 股份 <input type="checkbox"/> 制 <input type="checkbox"/> 个体 <input type="checkbox"/> 其他） <input type="checkbox"/> 个人 | | |
| | 通讯地址 | 山东省兰山区通达路 396258 号 邮编：276000 | | |
| | 法定代表人或负责人 | 张久 | | |
| | 联系人：李四 | 联系电话：16666666666 | 电子邮件： lisi@126.com | |
| | 代理人姓名 | / | | 职业资格证书号 |
| | 代理机构名称 | / | | 联系电话 |
| | 登 记 申 请 人 | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 抵押人 <input type="checkbox"/> 供役地权利人 <input type="checkbox"/> 权利转让人 <input type="checkbox"/> 预告登记义务人 <input type="checkbox"/> 其他 | | | |
| | 名称（姓名） | 山东临沂市张三塑料有限责任公司 | | |
| | 证件种类 | <input checked="" type="checkbox"/> 组织机构代码证 <input type="checkbox"/> 居民身份证 <input type="checkbox"/> 护照 <input type="checkbox"/> 军官证 <input type="checkbox"/> 其他 | | |
| | 证件编号 | 978546-2 | | |
| | 单位性质 | <input checked="" type="checkbox"/> 行政 <input checked="" type="checkbox"/> 事业 企业（ <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体 <input checked="" type="checkbox"/> 私营 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 港澳台 <input type="checkbox"/> 联营 <input type="checkbox"/> 股份 <input type="checkbox"/> 制 <input type="checkbox"/> 个体 <input type="checkbox"/> 其他） <input type="checkbox"/> 个人 | | |
| | 通讯地址 | 山东省河东区通达路 396258 号 | 邮编： | 276000 |
| | 法定代表人或负责人 | 张三 | | |
| | 联系人：李六 | 联系电话：16666666666 | 电子邮件： liliu@126.com | |
| 代理人姓名 | / | | 职业资格证书号 | |
| 代理机构名称 | / | | 联系电话 | |

| | | | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--|
| 土 地 情 况 | 坐 落 | 临沂市兰山区沂蒙路 2659 号西侧（参照地籍调查表填写） | | | |
| | 面 积 | 12345.00 | 用 途 | 工业 | |
| | 权利设立情况 | <input checked="" type="checkbox"/> 地表 <input checked="" type="checkbox"/> 地上 <input type="checkbox"/> 地下 | 取得价格 | 5689.25 | |
| | 权属性质 | <input checked="" type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 国有农用地使用权 <input type="checkbox"/> 集体土地所有权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 集体农用地使用权 | | | |
| | 使用权类型 | 国有 | <input checked="" type="checkbox"/> 划拨 <input checked="" type="checkbox"/> 出让 <input type="checkbox"/> 作价出资（入股） <input type="checkbox"/> 租赁 <input type="checkbox"/> 授权经营 <input type="checkbox"/> 其他 | | |
| | | 集体 | <input type="checkbox"/> 荒地拍卖 <input type="checkbox"/> 批准拨用宅基地 <input type="checkbox"/> 批准拨用企业用地 <input type="checkbox"/> 集体土地入股（联营） <input type="checkbox"/> 其他 | | |
| 需役地 坐 落 | | | | | |
| 土 地 抵 押 情 况 | 土地价格 | 6000.63 | | | |
| | 土地抵押面积 | 12345.00 | 土地抵押金额 | 4000.00 | |
| | 土地抵押期限 | 自 2011 年 10 月 25 日 至 2012 年 2 月 15 日 | | | |
| 申 请 登 记 的 内 容 | 借款合同 交通临沂借字 201106666 号 2011.10.23 | | | | |
| | 抵押合同 交通临沂抵字 201106666 号 2011.10.23 | | | | |
| | 土地证书 临兰国用（2010）第 100089 号 2010.12.1 | | | | |
| | 申请国有土地使用权抵押初始登记。 | | | | |
| 备 注 | | | | | |
| | 本申请人对填写的上述内容及提交申请材料的真实性负责。 | | | | |
| 申请人签章： _____ | | 签字并盖公章（自然人按手印） | | 申请人签章： _____ | |
| 2012 年 11 月 1 日 | | | | 2012 年 11 月 1 日 | |